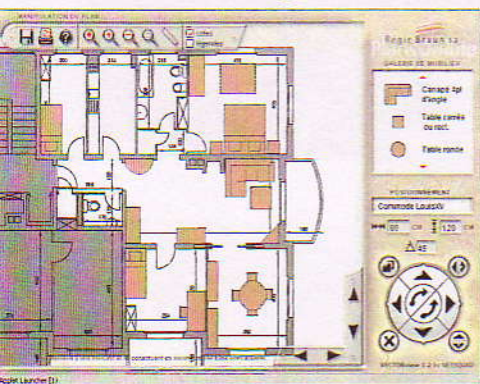


Emménagez en ligne, sans bouger un meuble



Un clic de souris et le plan apparaît, avec descriptif et cotes métrées. Il est possible de choisir les éléments de son mobilier dans un catalogue, l'adapter à ses dimensions et le placer là où on le souhaite.

Première: un régie lausannoise offre à ses clients la possibilité de savoir si les dimensions de leurs meubles correspondent au futur logement. Cela, grâce à un logiciel.

Par **Jean-Raphaël Fontannaz**

La grande paroi murale passera-t-elle dans le nouveau séjour? Et l'armoire familiale pourra-t-elle trouver place dans la chambre des parents? Bien sûr, la possibilité de demander des plans et de tester la chose avec règle, gomme et crayon a toujours existé. Mais les nouvelles technologies permettent de réaliser l'opération de façon plus simple et plus conviviale. Ainsi, la Régie Braun, à Lausanne, offre désormais la possibilité de disposer son mobilier en ligne, via l'internet.

Le (futur) client peut choisir les éléments de son mobilier dans un catalogue, l'adapter à ses dimensions et le placer. Grâce à la technique, il est possible d'exécuter des rotations ou des déplacements dans tous les sens. Mieux encore: une fonction «Règle» permet de chiffrer l'espace disponible après avoir disposé les meubles.

Au terme de son «installation», il est possible de recevoir le plan dessiné dans sa boîte aux lettres électronique. «Je crois que nous sommes les seuls à offrir une telle prestation», confie Philippe Braun, patron de la régie. Il faut dire que l'investissement n'est pas mince: plus de 300 000 francs. «Nous pensions posséder des plans en ordre pour 80% de notre portefeuille. Nous avons dû déchanter, nous en avons à peine un tiers», constate le régisseur.

Une plus-value

L'opération a déjà séduit les propriétaires. En raison de l'intérêt du procédé pour la mise en location, d'éventuelles transformations ou de la constitution d'un dossier bancaire, ils ont pratiquement toujours été d'accord de prendre en charge la vectorisation et l'information des plans de leur immeuble. «C'est une véritable plus-value et un service important pour les clients intéressés par un objet», se réjouit Philippe Braun. A son avis, le futur passera par une représentation tridimensionnelle des logements. «Mais c'est encore de la musique d'avenir», conclut le PDG de la régie. ■